ПРОТОКОЛ

ведения публичных слушаний, состоявшихся в с. Верхняя Хава Верхнехавского муниципального района Воронежской области

**Дата проведения: 15.11.2019г.**

**Место проведения: с.Верхняя Хава, ул.Буденного, дом 2, зал заседаний администрации Верхнехавского сельского поселения .**

**Время проведения: 10 час.30 мин.**

Председательствует на публичных слушаниях Елфимов Евгений Григорьевич – заместитель главы Верхнехавского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области.

Секретарь публичных слушаний Дикарева.Г.В. – секретарь-референт Верхнехавского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области.

**Присутствуют:**

1. Елфимов.Е.Г.
2. Дикарева.Г.В.
3. Ланкина.М.В.
4. Матвеева.Г.И.
5. Саблина.К.И.
6. Денисова.Т.А.
7. Михалина.В.В
8. Сафонов.С.В.

Председательствующий предложил следующую повестку дня:

«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Для индивидуального жилищного строительства» в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:07:0100011:84, расположенного по адресу: Воронежская область, Верхнехавский район, село Верхняя Хава, улица Буденного,6а, в территориальной зоне «Зона делового , общественного, коммерческого, социального и коммунально-бытового назначения-О1»

Голосовали в целом за повестку дня:

За-10

Против-нет

Воздержавшихся-нет

 СЛУШАЛИ: Елфимова.Е.Г.–заместителя главы администрации Верхнехавского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области по вопросу: «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Для индивидуального жилищного строительства» в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:07:0100011:84, расположенного по адресу: Воронежская область, Верхнехавский район, село Верхняя Хава, улица Буденного,6а, в территориальной зоне «Зона делового , общественного, коммерческого, социального и коммунально-бытового назначения-О1», который сказал, что данные публичные слушания проводятся в соответствии со статьей 40 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, Законом Российской Федерации от 06.10.2003 г № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Совета народных депутатов Верхнехавского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области от 06.02.2013г № 65-V-СНД «Об утверждении правил землепользования и застройки Верхнехавского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области» (в ред. изм. решения СНД от «02» ноября 2016 года № 31-VI-СНД , от «19» июля 2017 года № 61-VI-CНД, от 25.09.2017г № 68-VI-СНД), решением Совета народных депутатов Верхнехавского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области от 07.02.2019г. № 110-VI-СНД «О Порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Верхнехавском сельском поселении Верхнехавского муниципального района Воронежской области, Уставом Верхнехавского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области, на основании заявления гр.Михалиной Василины Владимировны «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Для индивидуального жилищного строительства» в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:07:0100011:84, расположенного по адресу: Воронежская область, Верхнехавский район, село Верхняя Хава, улица Буденного,6а, в территориальной зоне «Зона делового , общественного, коммерческого, социального и коммунально-бытового назначения-О1».

 Выступала: Ланкина.М.В.- старший инспектор по земельным вопросам Верхнехавского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области, которая сказала, что предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Для индивидуального жилищного строительства» в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:07:0100011:84, расположенного по адресу: Воронежская область, Верхнехавский район, село Верхняя Хава, улица Буденного,6а, в территориальной зоне «Зона делового, общественного, коммерческого, социального и коммунально-бытового назначения-О1, возможно.

 На 10.30 15.11. 2019 г никаких предложений, возражений ни в письменной ни в устной форме от правообладателей земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства не поступило.

Голосовали:

За –10

против - нет

воздержавшихся - нет.

Принято (единогласно)

РЕШИЛИ:

 Предоставить Михалиной Василине Владимировне разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Для индивидуального жилищного строительства» в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:07:0100011:84, расположенного по адресу: Воронежская область, Верхнехавский район, село Верхняя Хава, улица Буденного,6а, в территориальной зоне «Зона делового , общественного, коммерческого, социального и коммунально-бытового назначения-О1.

Председательствующий слушаний Е.Г.Елфимов

**Секретарь Г.В.Дикарева**

Заключение

по итогам публичных слушаний, состоявшихся в Верхнехавском сельском поселении Верхнехавского муниципального района Воронежской области

15.11. 2019 г

с. Верхняя Хава, ул.Буденного , дом 2

 зал администрации Верхнехавского сельского поселения

**Повестка дня:**

1. «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Для индивидуального жилищного строительства» в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:07:0100011:84, расположенного по адресу: Воронежская область, Верхнехавский район, село Верхняя Хава, улица Буденного,6а, в территориальной зоне «Зона делового , общественного, коммерческого, социального и коммунально-бытового назначения-О1 ».

 Участники публичных слушаний в количестве 10 (десяти) человек рассмотрели вопрос «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Для индивидуального жилищного строительства» в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:07:0100011:84, расположенного по адресу: Воронежская область, Верхнехавский район, село Верхняя Хава, улица Буденного,6а, в территориальной зоне «Зона делового , общественного, коммерческого, социального и коммунально-бытового назначения-О1»и решили:

1. Признать публичные слушания состоявшимися.
2. Предоставить гр. Михалиной Василине Владимировне разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Для индивидуального жилищного строительства» в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:07:0100011:84, расположенного по адресу: Воронежская область, Верхнехавский район, село Верхняя Хава, улица Буденного,6а, в территориальной зоне «Зона делового , общественного, коммерческого, социального и коммунально-бытового назначения-О1.
3. Настоящее заключение, а также пакет документов (протокол публичных слушаний; акт обнародования итогов публичных слушаний; постановление № 313 от 16.10.2019 г «О назначении публичных слушаний»; акт обнародования постановления №313 от 16.10.2019 г; копии уведомлений о проведении публичных слушаний правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивалось разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства) направить в Департамент архитектуры и градостроительства Воронежской области для принятия решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта на отдельном земельном участке.

**Председательствующий слушаний Е.Г.Елфимов**

**Секретарь Г.В.Дикарева**