**ПРОТОКОЛ**

**ведения публичных слушаний, состоявшихся в с. Верхняя Хава Верхнехавского муниципального района Воронежской области**

**Дата проведения: 15.11.2019г.**

**Место проведения: с.Верхняя Хава, ул.Буденного, дом 2, зал заседаний администрации Верхнехавского сельского поселения .**

**Время проведения: 11 час.30 мин.**

 Председательствует на публичных слушаниях Елфимов Евгений Григорьевич – заместитель главы Верхнехавского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области.

 Секретарь публичных слушаний Дикарева.Г.В. – секретарь-референт Верхнехавского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области.

Присутствуют:

1.Беляев.Б.Н.

2.Ланкина.М.В.

3.Матвеева.Г.И.

4.Саблина.К.И.

5.Денисова.Т.А.

6.Шмыков.М.В.

7.Лаптева.Н.Н.

8.Волкова.Н.А.

9.Ермаков.А.П.

10.Горелова.С.О.

11.Хатунцева.Е.И.

1. Председательствующий предложил следующую повестку дня:

**«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:07:0100009:481, площадью 1868 кв.м, расположенного по адресу: Воронежская область, Верхнехавский район, с.Верхняя Хава, ул.Георгиева, земельный участок 65 «а», в части уменьшения минимального отступа от юго-восточной границы земельного участка (со стороны земельного участка , расположенного по адресу: Воронежская область, Верхнехавский район , село Верхняя Хава, улица Георгиева,64) с 5 м до 4,3 м ; от северо-западной границы земельного участка (со стороны земельного участка , расположенного по адресу: Воронежская область, Верхнехавский район, с.Верхняя Хава, ул.Георгиева,66) с 5м до 4,85м»**

Голосовали в целом за повестку дня:

За-13

Против-нет

Воздержавшихся-нет

 СЛУШАЛИ: Елфимова.Е.Г. – заместителя главы администрации Верхнехавского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области по вопросу: «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:07:0100009:481, площадью 1868 кв.м, расположенного по адресу: Воронежская область, Верхнехавский район, с.Верхняя Хава, ул.Георгиева, земельный участок 65 «а», в части уменьшения минимального отступа от юго-восточной границы земельного участка (со стороны земельного участка , расположенного по адресу: Воронежская область, Верхнехавский район , село Верхняя Хава, улица Георгиева,64) с 5 м до 4,3 м ; от северо-западной границы земельного участка (со стороны земельного участка , расположенного по адресу: Воронежская область, Верхнехавский район, с.Верхняя Хава, ул.Георгиева,66) с 5м до 4,85м», который сказал, что данные публичные слушания проводятся в соответствии со статьей 40 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, Законом Российской Федерации от 06.10.2003 г № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Совета народных депутатов Верхнехавского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области от 06.02.2013г № 65-V-СНД «Об утверждении правил землепользования и застройки Верхнехавского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области» (в ред. изм. решения СНД от «02» ноября 2016 года № 31-VI-СНД , от «19» июля 2017 года № 61-VI-CНД, от 25.09.2017г № 68-VI-СНД), решением Совета народных депутатов Верхнехавского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области от 07.02.2019г. № 110-VI-СНД «О Порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Верхнехавском сельском поселении Верхнехавского муниципального района Воронежской области, Уставом Верхнехавского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области, на основании заявления гр.Шмыкова Михаила Васильевича «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:07:0100009:481, площадью 1868 кв.м, расположенного по адресу: Воронежская область, Верхнехавский район, с.Верхняя Хава, ул.Георгиева, земельный участок 65 «а», в части уменьшения минимального отступа от юго-восточной границы земельного участка (со стороны земельного участка , расположенного по адресу: Воронежская область, Верхнехавский район , село Верхняя Хава, улица Георгиева,64) с 5 м до 4,3 м ; от северо-западной границы земельного участка (со стороны земельного участка , расположенного по адресу: Воронежская область, Верхнехавский район, с.Верхняя Хава, ул.Георгиева,66) с 5м до 4,85м»

 Выступала: Ланкина.М.В.- старший инспектор по земельным вопросам Верхнехавского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области, которая сказала, что предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:07:0100009:481, площадью 1868 кв.м, расположенного по адресу: Воронежская область, Верхнехавский район, с.Верхняя Хава, ул.Георгиева, земельный участок 65 «а», в части уменьшения минимального отступа от юго-восточной границы земельного участка (со стороны земельного участка , расположенного по адресу: Воронежская область, Верхнехавский район , село Верхняя Хава, улица Георгиева,64) с 5 м до 4,3 м ; от северо-западной границы земельного участка (со стороны земельного участка , расположенного по адресу: Воронежская область, Верхнехавский район, с.Верхняя Хава, ул.Георгиева,66) с 5м до 4,85м» возможно.

 На 11.30 15.11. 2019 г никаких предложений, возражений ни в письменной ни в устной форме от правообладателей земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства не поступило.

Голосовали:

За –13

против - нет

воздержавшихся - нет.

Принято (единогласно)

РЕШИЛИ:

 Предоставить Шмыкову Михаилу Васильевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:07:0100009:481, площадью 1868 кв.м, расположенного по адресу: Воронежская область, Верхнехавский район, с.Верхняя Хава, ул.Георгиева, земельный участок 65 «а», в части уменьшения минимального отступа от юго-восточной границы земельного участка (со стороны земельного участка , расположенного по адресу: Воронежская область, Верхнехавский район , село Верхняя Хава, улица Георгиева,64) с 5 м до 4,3 м ; от северо-западной границы земельного участка (со стороны земельного участка , расположенного по адресу: Воронежская область, Верхнехавский район, с.Верхняя Хава, ул.Георгиева,66) с 5м до 4,85м».

**Председательствующий слушаний Е.Г.Елфимов**

**Секретарь Г.В.Дикарева**

**Заключение**

**по итогам публичных слушаний, состоявшихся в Верхнехавском сельском поселении Верхнехавского муниципального района Воронежской области 15.11.2019 г**

**с. Верхняя Хава, ул.Буденного , дом 2**

**зал администрации Верхнехавского сельского поселения**

**Повестка дня:**

1. «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:07:0100009:481, площадью 1868 кв.м, расположенного по адресу: Воронежская область, Верхнехавский район, с.Верхняя Хава, ул.Георгиева, земельный участок 65 «а», в части уменьшения минимального отступа от юго-восточной границы земельного участка (со стороны земельного участка , расположенного по адресу: Воронежская область, Верхнехавский район , село Верхняя Хава, улица Георгиева,64) с 5 м до 4,3 м ; от северо-западной границы земельного участка (со стороны земельного участка , расположенного по адресу: Воронежская область, Верхнехавский район, с.Верхняя Хава, ул.Георгиева,66) с 5м до 4,85м»

 Участники публичных слушаний в количестве 13 (тринадцати) человек рассмотрели вопрос: «О предоставлении «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:07:0100009:481, площадью 1868 кв.м, расположенного по адресу: Воронежская область, Верхнехавский район, с.Верхняя Хава, ул.Георгиева, земельный участок 65 «а», в части уменьшения минимального отступа от юго-восточной границы земельного участка (со стороны земельного участка , расположенного по адресу: Воронежская область, Верхнехавский район , село Верхняя Хава, улица Георгиева,64) с 5 м до 4,3 м ; от северо-западной границы земельного участка (со стороны земельного участка , расположенного по адресу: Воронежская область, Верхнехавский район, с.Верхняя Хава, ул.Георгиева,66) с 5м до 4,85м» и решили:

1. Признать публичные слушания состоявшимися.
2. Предоставить Шмыкову Михаилу Васильевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:07:0100009:481, площадью 1868 кв.м, расположенного по адресу: Воронежская область, Верхнехавский район, с.Верхняя Хава, ул.Георгиева, земельный участок 65 «а», в части уменьшения минимального отступа от юго-восточной границы земельного участка (со стороны земельного участка , расположенного по адресу: Воронежская область, Верхнехавский район , село Верхняя Хава, улица Георгиева,64) с 5 м до 4,3 м ; от северо-западной границы земельного участка (со стороны земельного участка , расположенного по адресу: Воронежская область, Верхнехавский район, с.Верхняя Хава, ул.Георгиева,66) с 5м до 4,85м»
3. Настоящее заключение, а также пакет документов (протокол публичных слушаний; акт обнародования итогов публичных слушаний; постановление № 315 от 16.10.2019 г «О назначении публичных слушаний»; акт обнародования постановления №315 от 16.10.2019 г; копии уведомлений о проведении публичных слушаний правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивалось разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства) направить в Департамент архитектуры и градостроительства Воронежской области для принятия решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта на отдельном земельном участке.

**Председательствующий слушаний Е.Г.Елфимов**

**Секретарь Г.В.Дикарева**

**АКТ**

**обнародования итогов публичных слушаний**

**администрации Верхнехавского сельского поселения**

**Верхнехавского муниципального района Воронежской области**

**с.Верхняя Хава «15» ноября 2019 г**

 Комиссией в составе: председателя комиссии - главы администрации Верхнехавского сельского поселения Беляева.Б.Н., секретаря-референта администрации Верхнехавского сельского поселения Дикаревой.Г.В., в соответствии с решением Совета народных депутатов Верхнехавского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области от 19 марта 2009 г. № 33 «Об утверждении Порядка опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Верхнехавского сельского поселения», составлен настоящий акт о том, что 15.11. 2019 г. произведено обнародование итогов публичных слушаний , состоявшихся 15.11.2019 г в здании администрации Верхнехавского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области по вопросу: «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:07:0100009:481, площадью 1868 кв.м, расположенного по адресу: Воронежская область, Верхнехавский район, с.Верхняя Хава, ул.Георгиева, земельный участок 65 «а», в части уменьшения минимального отступа от юго-восточной границы земельного участка (со стороны земельного участка , расположенного по адресу: Воронежская область, Верхнехавский район , село Верхняя Хава, улица Георгиева,64) с 5 м до 4,3 м ; от северо-западной границы земельного участка (со стороны земельного участка , расположенного по адресу: Воронежская область, Верхнехавский район, с.Верхняя Хава, ул.Георгиева,66) с 5м до 4,85м», путём размещения текста на стенде информации для населения по адресу: 396110, Воронежская область, Верхнехавский район, с. Верхняя Хава, ул. Буденного дом 2 (здание администрации Верхнехавского сельского поселения), и на официальном сайте администрации Верхнехавского сельского поселения verhava.ru.

 **Глава Верхнехавского сельского поселения Б.Н.Беляев**

**Секретарь-референт Г.В.Дикарева**