**ПРОТОКОЛ**

**ведения публичных слушаний, состоявшихся в с. Верхняя Хава Верхнехавского муниципального района Воронежской области**

**Дата проведения: 15 сентября 2020 г**

**Место проведения:**

**с.Верхняя Хава, ул.Буденного, дом 2,**

**зал заседаний администрации**

**Верхнехавского сельского поселения .**

**Время проведения: 10 час.00 мин.**

Председательствует на публичных слушаниях Елфимов Евгений Григорьевич – заместитель главы Верхнехавского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области.

Секретарь публичных слушаний Дикарева.Г.В. – секретарь-референт Верхнехавского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области.

Присутствуют:

1. Беляев.Б.Н.
2. Елфимов.Е.Г.
3. Дикарева.Г.В.
4. Ланкина.М.В.
5. Матвеева.Г.И.
6. Денисова.Т.А.
7. Кондратьев.А.В.

Председательствующий предложил следующую повестку дня:

1. **«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка площадью 125 кв.м, формируемого в кадастровом квартале 36:07:0100025 по адресу: Воронежская область, Верхнехавский район, с.Верхняя Хава, ул.Покровская, земельный участок 1, в части уменьшения предельного минимального размера земельного участка с 400 кв.м до 125 кв.м»**

Голосовали в целом за повестку дня:

За-7

Против-нет

Воздержавшихся-нет

1. **СЛУШАЛИ:** Елфимова.Е.Г. – заместителя главы администрации Верхнехавского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области по вопросу : **«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка площадью 125 кв.м, формируемого в кадастровом квартале 36:07:0100025 по адресу: Воронежская область, Верхнехавский район, с.Верхняя Хава, ул.Покровская, земельный участок 1, в части уменьшения предельного минимального размера земельного участка с 400 кв.м до 125 кв.м»**, который сказал, что данные публичные слушания проводятся в соответствии со статьей 40 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, Законом Российской Федерации от 06.10.2003 г № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Совета народных депутатов Верхнехавского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области от 06.02.2013г № 65-V-СНД «Об утверждении правил землепользования и застройки Верхнехавского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области» (в ред. изм. решения СНД от «02» ноября 2016 года № 31-VI-СНД , от «19» июля 2017 года № 61-VI-CНД, от 25.09.2017г № 68-VI-СНД), решением Совета народных депутатов Верхнехавского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области от 07.02.2019г. № 110-VI-СНД «О Порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Верхнехавском сельском поселении Верхнехавского муниципального района Воронежской области, Уставом Верхнехавского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области, на основании заявления гр.Кондратьева Алексея Владимировича **«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка площадью 125 кв.м, формируемого в кадастровом квартале 36:07:0100025 по адресу: Воронежская область, Верхнехавский район, с.Верхняя Хава, ул.Покровская, земельный участок 1, в части уменьшения предельного минимального размера земельного участка с 400 кв.м до 125 кв.м»**.

Выступала: Ланкина.М.В.- старший инспектор по земельным вопросам Верхнехавского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области, которая сказала, что предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка площадью 125 кв.м, формируемого в кадастровом квартале 36:07:0100025 по адресу: Воронежская область, Верхнехавский район, с.Верхняя Хава, ул.Покровская, земельный участок 1, в части уменьшения предельного минимального размера земельного участка с 400 кв.м до 125 кв.м» возможно.

Собственники смежных земельных участков на публичные слушания не явились. Возражений ни в письменном ни в устном виде от них не поступило.

Голосовали:

За –7

против - нет

воздержавшихся - нет.

Принято (единогласно)

РЕШИЛИ:

Предоставить Кондратьеву Алексею Владимировичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка площадью 125 кв.м, формируемого в кадастровом квартале 36:07:0100025 по адресу: Воронежская область, Верхнехавский район, с.Верхняя Хава, ул.Покровская, земельный участок 1, в части уменьшения предельного минимального размера земельного участка с 400 кв.м до 125 кв.м

**Председательствующий слушаний Е.Г.Елфимов**

**Секретарь Г.В.Дикарева**

Заключение

по итогам публичных слушаний, состоявшихся в Верхнехавском сельском поселении Верхнехавского муниципального района Воронежской области

15.09.2020 г

с. Верхняя Хава, ул.Буденного , дом 2

зал администрации Верхнехавского сельского поселения

**Повестка дня:**

1. **«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка площадью 125 кв.м, формируемого в кадастровом квартале 36:07:0100025 по адресу: Воронежская область, Верхнехавский район, с.Верхняя Хава, ул.Покровская, земельный участок 1, в части уменьшения предельного минимального размера земельного участка с 400 кв.м до 125 кв.м».**

Участники публичных слушаний в количестве 7 (семи) человек рассмотрели вопрос: **«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка площадью 125 кв.м, формируемого в кадастровом квартале 36:07:0100025 по адресу: Воронежская область, Верхнехавский район, с.Верхняя Хава, ул.Покровская, земельный участок 1, в части уменьшения предельного минимального размера земельного участка с 400 кв.м до 125 кв.м»** и решили:

1. Признать публичные слушания состоявшимися.

2. Предоставить Кондратьеву Алексею Владимировичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка площадью 125 кв.м, формируемого в кадастровом квартале 36:07:0100025 по адресу: Воронежская область, Верхнехавский район, с.Верхняя Хава, ул.Покровская, земельный участок 1, в части уменьшения предельного минимального размера земельного участка с 400 кв.м до 125 кв.м».

3.Настоящее заключение, а также пакет документов (протокол публичных слушаний; акт обнародования итогов публичных слушаний; постановление № 104 от 17.08.2020 «О назначении публичных слушаний»; акт обнародования постановления № 104 от 17.08.2020; копии уведомлений о проведении публичных слушаний ,список участников публичных слушаний, направить в Департамент архитектуры и градостроительства Воронежской области для принятия решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта на отдельном земельном участке.

**Председательствующий слушаний Е.Г.Елфимов**

**Секретарь Г.В.Дикарева**

**АКТ**

**обнародования итогов публичных слушаний**

**администрации Верхнехавского сельского поселения**

**Верхнехавского муниципального района Воронежской области**

**с. Верхняя Хава «15» сентября 2020г**

Комиссией в составе: председателя комиссии - главы администрации Верхнехавского сельского поселения Беляева.Б.Н., секретаря-референта администрации Верхнехавского сельского поселения Дикаревой.Г.В., в соответствии с решением Совета народных депутатов Верхнехавского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области от 19 марта 2009 г. № 33 «Об утверждении Порядка опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Верхнехавского сельского поселения», составлен настоящий акт о том, что 15 сентября 2020г. произведено обнародование итогов публичных слушаний , состоявшихся 15 сентября 2020 г в здании администрации Верхнехавского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области по вопросу: **«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка площадью 125 кв.м, формируемого в кадастровом квартале 36:07:0100025 по адресу: Воронежская область, Верхнехавский район, с.Верхняя Хава, ул.Покровская, земельный участок 1, в части уменьшения предельного минимального размера земельного участка с 400 кв.м до 125 кв.м»**, путём размещения текста на стенде информации для населения по адресу: 396110, Воронежская область, Верхнехавский район, с. Верхняя Хава, ул. Буденного дом 2 (здание администрации Верхнехавского сельского поселения), и на официальном сайте администрации Верхнехавского сельского поселения verhava.ru.

**Глава Верхнехавского сельского поселения Б.Н.Беляев**

**Секретарь-референт Г.В.Дикарева**