**ПРОТОКОЛ**

**ведения публичных слушаний, состоявшихся в с. Верхняя Хава Верхнехавского муниципального района Воронежской области**

**Дата проведения: 25 февраля 2021 г**

**Место проведения:**

**с.Верхняя Хава, ул.Буденного, дом 2,**

**зал заседаний администрации**

**Верхнехавского сельского поселения .**

**Время проведения: 10 час.00 мин.**

Председательствует на публичных слушаниях Елфимов Евгений Григорьевич – заместитель главы Верхнехавского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области.

Секретарь публичных слушаний Дикарева.Г.В. – секретарь-референт Верхнехавского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области.

Присутствуют:

1. Елфимов.Е.Г.
2. Дикарева.Г.В.
3. Ланкина.М.В.
4. Матвеева.Г.И.
5. Денисова.Т.А.
6. Корыстин.Д.А.
7. Щедрина.А.В.

Председательствующий предложил следующую повестку дня:

1. «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:07:0100008:63, площадью 1690 кв.м, расположенного по адресу: Воронежская область, Верхнехавский район, с.Верхняя Хава, ул.Георгиева, 110, в части уменьшения минимального отступа от северо-западной границы земельного участка с 3м до 2м; от северо-восточной границы земельного участка с 3 м до 1 м».

Голосовали в целом за повестку дня:

За-7

Против-нет

Воздержавшихся-нет

СЛУШАЛИ: Елфимова.Е.Г. – заместителя главы администрации Верхнехавского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области по вопросу : **«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:07:0100008:63, площадью 1690 кв.м, расположенного по адресу: Воронежская область, Верхнехавский район, с.Верхняя Хава, ул.Георгиева, 110, в части уменьшения минимального отступа от северо-западной границы земельного участка с 3м до 2м; от северо-восточной границы земельного участка с 3 м до 1 м»**, который сказал, что данные публичные слушания проводятся в соответствии со статьей 40 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, Законом Российской Федерации от 06.10.2003 г № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Совета народных депутатов Верхнехавского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области от 06.02.2013г № 65-V-СНД «Об утверждении правил землепользования и застройки Верхнехавского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области» (в ред. изм. решения СНД от «02» ноября 2016 года № 31-VI-СНД , от «19» июля 2017 года № 61-VI-CНД, от 25.09.2017г № 68-VI-СНД), решением Совета народных депутатов Верхнехавского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области от 07.02.2019г. № 110-VI-СНД «О Порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Верхнехавском сельском поселении Верхнехавского муниципального района Воронежской области, Уставом Верхнехавского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области, на основании заявления гр.Корыстина Дениса Анатольевича: **«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:07:0100008:63, площадью 1690 кв.м, расположенного по адресу: Воронежская область, Верхнехавский район, с.Верхняя Хава, ул.Георгиева, 110, в части уменьшения минимального отступа от северо-западной границы земельного участка с 3м до 2м; от северо-восточной границы земельного участка с 3 м до 1 м».**

Выступала: Ланкина.М.В.- старший инспектор по земельным вопросам Верхнехавского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области, которая сказала, что предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:07:0100008:63, площадью 1690 кв.м, расположенного по адресу: Воронежская область, Верхнехавский район, с.Верхняя Хава, ул.Георгиева, 110, в части уменьшения минимального отступа от северо-западной границы земельного участка с 3м до 2м; от северо-восточной границы земельного участка с 3 м до 1 м» возможно.

Голосовали:

За –7

против - нет

воздержавшихся - нет.

Принято (единогласно)

РЕШИЛИ:

Предоставить Корыстину Денису Анатольевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:07:0100008:63, площадью 1690 кв.м, расположенного по адресу: Воронежская область, Верхнехавский район, с.Верхняя Хава, ул.Георгиева, 110, в части уменьшения минимального отступа от северо-западной границы земельного участка с 3м до 2м; от северо-восточной границы земельного участка с 3 м до 1 м.

**Председательствующий слушаний Е.Г.Елфимов**

**Секретарь Г.В.Дикарева**

Заключение

по итогам публичных слушаний, состоявшихся в Верхнехавском сельском поселении Верхнехавского муниципального района Воронежской области

25 февраля 2021г

с. Верхняя Хава, ул.Буденного , дом 2

зал администрации Верхнехавского сельского поселения

**Повестка дня:**

1. **«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:07:0100008:63, площадью 1690 кв.м, расположенного по адресу: Воронежская область, Верхнехавский район, с.Верхняя Хава, ул.Георгиева, 110, в части уменьшения минимального отступа от северо-западной границы земельного участка с 3м до 2м; от северо-восточной границы земельного участка с 3 м до 1 м».**

Участники публичных слушаний в количестве 7 (семи) человек рассмотрели вопрос: **«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:07:0100008:63, площадью 1690 кв.м, расположенного по адресу: Воронежская область, Верхнехавский район, с.Верхняя Хава, ул.Георгиева, 110, в части уменьшения минимального отступа от северо-западной границы земельного участка с 3м до 2м; от северо-восточной границы земельного участка с 3 м до 1 м»** и решили:

1. Признать публичные слушания состоявшимися.

2. Предоставить Корыстину Денису Анатольевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:07:0100008:63, площадью 1690 кв.м, расположенного по адресу: Воронежская область, Верхнехавский район, с.Верхняя Хава, ул.Георгиева, 110, в части уменьшения минимального отступа от северо-западной границы земельного участка с 3м до 2м; от северо-восточной границы земельного участка с 3 м до 1 м.

3.Настоящее заключение, а также пакет документов (протокол публичных слушаний; акт обнародования итогов публичных слушаний; постановление № 14 от 27.01.2021 г «О назначении публичных слушаний»; акт обнародования постановления № 14 от 27.01.2021 г; копии уведомлений о проведении публичных слушаний , список участников публичных слушаний направить в Департамент архитектуры и градостроительства Воронежской области для принятия решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта на отдельном земельном участке.

**Председательствующий слушаний Е.Г.Елфимов**

**Секретарь Г.В.Дикарева**

**АКТ**

**обнародования итогов публичных слушаний**

**администрации Верхнехавского сельского поселения**

**Верхнехавского муниципального района Воронежской области**

**с. Верхняя Хава «25» февраля 2021г**

Комиссией в составе: председателя комиссии – заместителя главы администрации Верхнехавского сельского поселения Елфимова.Е.Г., секретаря-референта администрации Верхнехавского сельского поселения Дикаревой.Г.В., в соответствии с решением Совета народных депутатов Верхнехавского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области от 19 марта 2009 г. № 33 «Об утверждении Порядка опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Верхнехавского сельского поселения», составлен настоящий акт о том, что 25 февраля 2021 г произведено обнародование итогов публичных слушаний , состоявшихся 25 февраля 2021 г в здании администрации Верхнехавского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области по вопросу: **«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:07:0100008:63, площадью 1690 кв.м, расположенного по адресу: Воронежская область, Верхнехавский район, с.Верхняя Хава, ул.Георгиева, 110, в части уменьшения минимального отступа от северо-западной границы земельного участка с 3м до 2м; от северо-восточной границы земельного участка с 3 м до 1 м»**, путём размещения текста на стенде информации для населения по адресу: 396110, Воронежская область, Верхнехавский район, с. Верхняя Хава, ул. Буденного дом 2 (здание администрации Верхнехавского сельского поселения), и на официальном сайте администрации Верхнехавского сельского поселения verhava.ru.

**Заместитель главы**

**Верхнехавского сельского поселения Е.Г.Елфимов**

**Секретарь-референт Г.В.Дикарева**