**ПРОТОКОЛ**

**ведения публичных слушаний, состоявшихся в с. Верхняя Хава Верхнехавского муниципального района Воронежской области**

**Дата проведения: 14 июня 2023 г**

**Место проведения:**

**с.Верхняя Хава, ул.Буденного, дом 2,**

**зал заседаний администрации**

**Верхнехавского сельского поселения .**

**Время проведения: 10 час.00 мин.**

Председательствует на публичных слушаниях Елфимов Евгений Григорьевич – заместитель главы Верхнехавского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области.

Секретарь публичных слушаний Волкова. Н.А. – ведущий специалист Верхнехавского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области.

Присутствуют:

1. Елфимов.Е.Г.
2. Ланкина.М.В.
3. Матвеева.Г.И.
4. Денисова.Т.А.
5. Смолевский.Д.В.
6. Рыжих.Ю.А.

Председательствующий предложил следующую повестку дня:

1. «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:07:0100008:93, площадью 3500 кв.м, расположенном по адресу: Воронежская область, Верхнехавский район, село Верхняя Хава, улица Георгиева,124, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 36:07:0100008:534 с 3м до 1,4 м».

Голосовали в целом за повестку дня:

За - 6

Против-нет

Воздержавшихся-нет

СЛУШАЛИ: Елфимова.Е.Г. – заместителя главы администрации Верхнехавского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области по вопросу : **«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:07:0100008:93, площадью 3500 кв.м, расположенном по адресу: Воронежская область, Верхнехавский район, село Верхняя Хава, улица Георгиева,124, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 36:07:0100008:534 с 3м до 1,4 м »**, который сказал, что данные публичные слушания проводятся в соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации, Законом Российской Федерации от 06.10.2003 г № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом Департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 24.08.2020 г № 45-01-04/635 «Об утверждении правил землепользования и застройки Верхнехавского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области» (в редакции приказов Департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 20.07.2021 г № 45-01-04/833, 18.01.2022 № 45-01-04/12, 06.06.2022 № 45-01-04/569), решением Совета народных депутатов Верхнехавского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области от 07.02.2019 г. № 110-VI-СНД «О Порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Верхнехавском сельском поселении Верхнехавского муниципального района Воронежской области», на основании заявления гр. Смолевского Дениса Владимировича : **«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:07:0100008:93, площадью 3500 кв.м, расположенном по адресу: Воронежская область, Верхнехавский район, село Верхняя Хава, улица Георгиева,124, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 36:07:0100008:534 с 3м до 1,4 м».**

Выступала: Ланкина.М.В.- старший инспектор по земельным вопросам Верхнехавского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области, которая сказала, что предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:07:0100008:93, площадью 3500 кв.м, расположенном по адресу: Воронежская область, Верхнехавский район, село Верхняя Хава, улица Георгиева,124, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 36:07:0100008:534 с 3м до 1,4 м возможно.

Голосовали:

За – 6

против - нет

воздержавшихся - нет.

Принято (единогласно)

РЕШИЛИ:

Предоставить Смолевскому Денису Владимировичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:07:0100008:93, площадью 3500 кв.м, расположенном по адресу: Воронежская область, Верхнехавский район, село Верхняя Хава, улица Георгиева,124, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 36:07:0100008:534 с 3м до 1,4 м.

**Председательствующий слушаний Е.Г.Елфимов**

**Секретарь Н.А.Волкова**

Заключение

по итогам публичных слушаний, состоявшихся в Верхнехавском сельском поселении Верхнехавского муниципального района Воронежской области

14 июня 2023г

с. Верхняя Хава, ул.Буденного , дом 2

зал администрации Верхнехавского сельского поселения

**Повестка дня:**

1. **«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:07:0100008:93, площадью 3500 кв.м, расположенном по адресу: Воронежская область, Верхнехавский район, село Верхняя Хава, улица Георгиева,124, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 36:07:0100008:534 с 3м до 1,4 м»».**

Участники публичных слушаний в количестве 6 (шести) человек рассмотрели вопрос: **«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:07:0100008:93, площадью 3500 кв.м, расположенном по адресу: Воронежская область, Верхнехавский район, село Верхняя Хава, улица Георгиева,124, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 36:07:0100008:534 с 3м до 1,4 м»** и решили:

1. Признать публичные слушания состоявшимися.

2. Предоставить Смолевскому Денису Владимировичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:07:0100008:93, площадью 3500 кв.м, расположенном по адресу: Воронежская область, Верхнехавский район, село Верхняя Хава, улица Георгиева,124, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 36:07:0100008:534 с 3м до 1,4 м.

3.Настоящее заключение, а также пакет документов (протокол публичных слушаний; акт обнародования итогов публичных слушаний; постановление № 96 от 16 мая 2023 г «О назначении публичных слушаний»; акт обнародования постановления № 96 от 16 мая 2023 г; копии уведомлений о проведении публичных слушаний , список участников публичных слушаний направить в Департамент архитектуры и градостроительства Воронежской области для принятия решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта на отдельном земельном участке.

**Председательствующий слушаний Е.Г.Елфимов**

**Секретарь Н.А.Волкова**

**АКТ**

**обнародования итогов публичных слушаний**

**администрации Верхнехавского сельского поселения**

**Верхнехавского муниципального района Воронежской области**

**с. Верхняя Хава «14» июня 2023 г**

Комиссией в составе: председателя комиссии – заместителя главы администрации Верхнехавского сельского поселения Елфимова.Е.Г., старшего и инспектора по земельным вопросам администрации Верхнехавского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области, в соответствии с решением Совета народных депутатов Верхнехавского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области от 19 марта 2009 г. № 33 «Об утверждении Порядка опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Верхнехавского сельского поселения», составлен настоящий акт о том, что 14 июня 2023 г произведено обнародование итогов публичных слушаний, состоявшихся 14 июня 2023 г в здании администрации Верхнехавского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области по вопросу: **«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:07:0100008:93, площадью 3500 кв.м, расположенном по адресу: Воронежская область, Верхнехавский район, село Верхняя Хава, улица Георгиева,124, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 36:07:0100008:534 с 3м до 1,4 м»»**, путём размещения текста на стенде информации для населения по адресу: 396110, Воронежская область, Верхнехавский район, с. Верхняя Хава, ул. Буденного дом 2 (здание администрации Верхнехавского сельского поселения), и на официальном сайте администрации Верхнехавского сельского поселения verhava.ru.

**Заместитель главы**

**Верхнехавского сельского поселения Е.Г.Елфимов**

**Секретарь-референт Н.А.Волкова**