**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ВЕРХНЕХАВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ВЕРХНЕХАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от «13» декабря 2024 г. № 389**

 **с.Верхняя Хава**

**«О предоставлении разрешения**

 **на отклонение от предельных**

 **параметров разрешенного строительства,**

 **реконструкции объектов капитального строительства»**

 В соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации, Законом Российской Федерации от 06.10.2003 г № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом Министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области от 06.11.2024 г № 45-01/04/500 «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Верхнехавского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области», рекомендации Комиссии по землепользованию и застройки Верхнехавского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области (протокол № 7 от 13.12.2024 г).

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Предоставить Ковалевой Ольге Васильевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:07:0100026:1, площадью 1360 кв.м, расположенного по адресу: Воронежская область, Верхнехавский район, село Верхняя Хава, улица Железнодорожная , дом 92 , в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 36:07:0100026:4, со стороны жилого дома , с кадастровым номером 36:07:0100026:324, расположенного в с.Верхняя Хава, улица Железнодорожная, дом 93/2, Верхнехавского района Воронежской области, с 3м до 1м.
2. Ограничения: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: c 06.12.2017; реквизиты документа-основания: доверенность от 29.07.2014 № 1288378 выдан: ОАО "МРСК Центра". вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: c 08.07.2020; реквизиты документа-основания: заявление от 01.06.2020 № 4502 выдан: Представитель ПАО "МРСК Центра "Николаева Н.И. ; постановление от 26.08.2013 № 736 выдан: Правительство Российской Федерации. Охранная зона ВЛ-10-10 ПС 110/35/10 В.Хава. Ограничения использования недвижимости в границах зоны предусмотрено Постановлением Совета Министров СССР от 26.03.1984 г № 255 «Об утверждении правил охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 вольт» п.11,13.
3. Обнародовать настоящее постановление в установленном законом порядке.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава Верхнехавского сельского поселения Б.Н.Беляев**