**ПРОТОКОЛ**

**ведения публичных слушаний, состоявшихся в с. Верхняя Хава Верхнехавского муниципального района Воронежской области**

**Дата проведения: 10 августа 2021г.**

**Место проведения:**

**с.Верхняя Хава, ул.Буденного, дом 2,**

**зал заседаний администрации**

**Верхнехавского сельского поселения .**

**Время проведения: 10 час.00 мин.**

Председательствует на публичных слушаниях Елфимов Евгений Григорьевич – заместитель главы Верхнехавского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области.

Секретарь публичных слушаний Дикарева.Г.В. – секретарь-референт Верхнехавского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области.

Присутствуют:

1. Беляев.Б.Н.
2. Елфимов.Е.Г.
3. Дикарева.Г.В.
4. Ланкина.М.В.
5. Денисова.Т.А.
6. Паринова.А.Н.

Председательствующий предложил следующую повестку дня:

«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Животноводство (1.7)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:07:7000007:159, площадью 195565 кв.м, расположенного по адресу: Воронежская область, Верхнехавский район, северо-западная часть кадастрового квартала 36:07:7000007, в территориальной зоне «Зона сельскохозяйственного производства-СХ2».

Голосовали в целом за повестку дня:

За-6

Против-нет

Воздержавшихся-нет

СЛУШАЛИ: Елфимова.Е.Г.–заместителя главы администрации Верхнехавского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области по вопросу: «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Животноводство (1.7)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:07:7000007:159, площадью 195565 кв.м, расположенного по адресу: Воронежская область, Верхнехавский район, северо-западная часть кадастрового квартала 36:07:7000007, в территориальной зоне «Зона сельскохозяйственного производства-СХ2», который сказал, что данные публичные слушания проводятся в соответствии со статьей 40 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, Законом Российской Федерации от 06.10.2003 г № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 24.08.2020 г № 45-01-04/635 «Об утверждении правил землепользования и застройки Верхнехавского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области», приказом Департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 20.07.2021 г № 45-01-04/833 «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Верхнехавского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области, решением Совета народных депутатов Верхнехавского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области от 07.02.2019г. № 110-VI-СНД «О Порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Верхнехавском сельском поселении Верхнехавского муниципального района Воронежской области, Уставом Верхнехавского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области, на основании заявления директора Общества с ограниченной ответственностью «Селекционно-гибридный центр» Н.А.Казьминой «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Животноводство (1.7)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:07:7000007:159, площадью 195565 кв.м, расположенного по адресу: Воронежская область, Верхнехавский район, северо-западная часть кадастрового квартала 36:07:7000007, в территориальной зоне «Зона сельскохозяйственного производства-СХ2».

Выступала: Ланкина.М.В.- старший инспектор по земельным вопросам Верхнехавского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области, которая сказала, что предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Животноводство (1.7)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:07:7000007:159, площадью 195565 кв.м, расположенного по адресу: Воронежская область, Верхнехавский район, северо-западная часть кадастрового квартала 36:07:7000007, в территориальной зоне «Зона сельскохозяйственного производства-СХ2», возможно.

На 10.00 10.08.2021 г никаких предложений, возражений ни в письменной ни в устной форме от правообладателей земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства не поступило.

Голосовали:

За –6

против - нет

воздержавшихся - нет.

Принято (единогласно)

РЕШИЛИ:

Предоставить Обществу с ограниченной ответственностью «Селекционно-гибридный центр» разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Животноводство (1.7)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:07:7000007:159, площадью 195565 кв.м, расположенного по адресу: Воронежская область, Верхнехавский район, северо-западная часть кадастрового квартала 36:07:7000007, в территориальной зоне «Зона сельскохозяйственного производства-СХ2»

**Председательствующий слушаний Е.Г.Елфимов**

**Секретарь Г.В.Дикарева**

**Заключение**

**по итогам публичных слушаний, состоявшихся в Верхнехавском сельском поселении Верхнехавского муниципального района Воронежской области**

**10.08.2021 год**

**с. Верхняя Хава, ул.Буденного , дом 2**

**зал администрации Верхнехавского сельского поселения**

**Повестка дня:**

1. **«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Животноводство (1.7)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:07:7000007:159, площадью 195565 кв.м, расположенного по адресу: Воронежская область, Верхнехавский район, северо-западная часть кадастрового квартала 36:07:7000007, в территориальной зоне «Зона сельскохозяйственного производства-СХ2».**

Участники публичных слушаний в количестве 6 (шести) человек рассмотрели вопрос: «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Животноводство (1.7)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:07:7000007:159, площадью 195565 кв.м, расположенного по адресу: Воронежская область, Верхнехавский район, северо-западная часть кадастрового квартала 36:07:7000007, в территориальной зоне «Зона сельскохозяйственного производства-СХ2» и решили:

1. Признать публичные слушания состоявшимися.
2. Предоставить Обществу с ограниченной ответственностью «Селекционно-гибридный центр» разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Животноводство (1.7)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:07:7000007:159, площадью 195565 кв.м, расположенного по адресу: Воронежская область, Верхнехавский район, северо-западная часть кадастрового квартала 36:07:7000007, в территориальной зоне «Зона сельскохозяйственного производства-СХ2».
3. Настоящее заключение, а также пакет документов (протокол публичных слушаний; акт обнародования итогов публичных слушаний; постановление № 142 от 12.07.2021г «О назначении публичных слушаний»; акт обнародования постановления № 142 от 12.07.2021 г; копии уведомлений о проведении публичных слушаний правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивалось разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства , список участников публичных слушаний, направить в Департамент архитектуры и градостроительства Воронежской области для принятия решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства.

**Председательствующий слушаний Е.Г.Елфимов**

**Секретарь Г.В.Дикарева**

**АКТ**

**обнародования итогов публичных слушаний**

**администрации Верхнехавского сельского поселения**

**Верхнехавского муниципального района Воронежской области**

**с.Верхняя Хава «10» августа 2021 г**

Комиссией в составе: председателя комиссии - главы администрации Верхнехавского сельского поселения Беляева.Б.Н., секретаря-референта администрации Верхнехавского сельского поселения Дикаревой.Г.В., в соответствии с решением Совета народных депутатов Верхнехавского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области от 19 марта 2009 г. № 33 «Об утверждении Порядка опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Верхнехавского сельского поселения», составлен настоящий акт о том, что 10.08.2021 г. произведено обнародование итогов публичных слушаний , состоявшихся 10.08.2021 г в здании администрации Верхнехавского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области по вопросу: «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Животноводство (1.7)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:07:7000007:159, площадью 195565 кв.м, расположенного по адресу: Воронежская область, Верхнехавский район, северо-западная часть кадастрового квартала 36:07:7000007, в территориальной зоне «Зона сельскохозяйственного производства-СХ2», путём размещения текста на стенде информации для населения по адресу: 396110, Воронежская область, Верхнехавский район, с. Верхняя Хава, ул. Буденного дом 2 (здание администрации Верхнехавского сельского поселения), и на официальном сайте администрации Верхнехавского сельского поселения verhava.ru.

**Глава Верхнехавского сельского поселения Б.Н.Беляев**

**Сектретарь-референт Г.В.Дикарева**