**ПРОТОКОЛ**

**ведения публичных слушаний, состоявшихся в с. Верхняя Хава Верхнехавского муниципального района Воронежской области**

**Дата проведения: 10 января 2022 г.**

**Место проведения:**

**с.Верхняя Хава, ул.Буденного, дом 2,**

**зал заседаний администрации**

**Верхнехавского сельского 10 час.00 мин.**

Председательствует на публичных слушаниях Елфимов.Е.Г. - заместитель главы Верхнехавского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области.

Присутствуют: 10 (десять) человек.

Для ведения протокола избран секретарь публичных слушаний Ланкина.М.В. - старший инспектор по земельным вопросам Верхнехавского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области.

Елфимов.Е.Г. предложил следующую повестку дня:

1. **О согласовании проекта внесения изменений в Генеральный план Верхнехавского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области**

Докладчик: Беляев.Б.Н.- глава Верхнехавского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области

Голосовали в целом за повестку дня:

за – 10;

против – нет;

воздержавшихся – нет.

**Повестка дня утверждена.**

1. **СЛУШАЛИ:** Беляева.Б.Н. - главу Верхнехавского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области по вопросу: **«О согласовании проекта внесения изменений в Генеральный план Верхнехавского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области».**

В своем выступлении докладчик ознакомил присутствующих с изменениями в генеральный план Верхнехавского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области, а именно:

1. Внести изменения в части изменения зоны застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами на общественно-деловую зону для земельных участков расположенных по адресу с. Верхняя Хава, ул Школьная,1«р»(кадастровый №36:07:0100027:577) и с. Верхняя Хава, ул Строителей , 7 «б»/1 (кадастровый № 36:07:0100027:236) в связи с планируемым строительством спортивного комплекса в с. Верхняя Хава ул. Школьная.
2. Внести изменения в части изменения зоны для многоквартирной застройки на общественно-деловую зону для земельных участкков расположенных по адресу с. Верхняя Хава, ул Советская,1«в»(кадастровый №36:07:0100027:581) и с. Верхняя Хава, ул Строителей,7«з»(кадастровый №36:07:0100027:734.
3. Внести изменения в части изменения зоны застройки индивидуальными жилыми домами на общественно-деловую зону для земельных участков расположенных по адресу с. Верхняя Хава, ул Строителей,7«ж»(кадастровый №36:07:0000000:2887) и с. Верхняя Хава, ул Строителей,7«и»кадастровый №36:07:0100027:733)
4. Внести изменения в части изменения зоны сельскохозяйственного производства(СХ2) на общественно-деловую зону для земельного участка расположенных по адресу с. Верхняя Хава, ул Строителей,7«Е»(кадастровый №36:07:0000000:2895)
5. Внести корректировку в части отображения границ СЗЗ склада на земельном участке по адресу: .с. Верхняя Хава, ул Строителей ,7 «б» (кадастровый № 36:07:0100027:230)
6. Внести корректировку в части отображения границ СЗЗ зернотока на земельном участке по адресу : с. Верхняя Хава, ул Советская,1 (кадастровый № 36:07:0100027:39)
7. Внести изменения в части изменения зоны земель сельскохозяйственного назначения на зону сельскохозяйственного производства (СХ2) для земельных участков с кадастровым № 36:07:6900012:212; 36:07:6900012:210; 36:07:6900012:211; 36:07:6900012:274
8. Внести изменения в части изменения зоны сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения на зону животноводства (СХ3) для земельного участка с кадастровым номерам 36:07:6800014:186 в связи со строительством Селекционно-гибридного центра – 9.
9. Внести изменения в части изменения зоны сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения на зону животноводства (СХ3) для земельного участка с кадастровым номерам 36:07:7000007:306 в связи со строительством Селекционно-гибридного центра -5.
10. Внести в генплан следующие мероприятия :

- строительство спортивного комплекса в с. Верхняя Хава ул. Школьная ;

-благоустройство улиц Калинина ,Ленина, Буденного, 50лет Октября,в с. Верхняя Хава ;

-обустройство братской могилы № 87 в с. Верхняя Хава Верхнехавского муниципального района Воронежской области (1 очередь) на земельном участке с кадастровым № 36:07:0100019:271;

-обустройство братской могилы № 87 в с. Верхняя Хава Верхнехавского муниципального района Воронежской области (2 очередь) на земельном участке с кадастровым № 36:07:0100019:376;

-обустройство сквера памяти в с. Верхняя Хава Верхнехавского муниципального района Воронежской области на земельном участке с кадастровым № 36:07:0100019:388/2

Вопросов к докладчику не поступило.

Голосовали:

за –10

против - нет

воздержавшихся - 1.

Принято (единогласно)

**Председательствующий слушаний Е.Г.Елфимов**

**Секретарь М.В.Ланкина**

Заключение

по итогам публичных слушаний, состоявшихся в Верхнехавском сельском поселении Верхнехавского муниципального района Воронежской области

10 января 2022 г

с. Верхняя Хава, ул.Буденного , дом 2

зал администрации Верхнехавского сельского поселения

**Повестка дня:**

1. **«О согласовании проекта внесения изменений в Генеральный план Верхнехавского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области»**

По вопросу повестки дня была принята резолюция:

1. Одобрить в целом представленный проект внесения изменений в Генеральный план Верхнехавского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области.
2. Рекомендовать главе администрации Верхнехавского сельского поселения Верхнехавского муниципального района Воронежской области принять соответствующее решение.

**Председательствующий слушаний Е.Г.Елфимов**

**Секретарь М.В.Ланкина**